

**Beschluss Nr. 18/24  
des Gemeinderates vom 23.05.2024**

Die Gemeinde Hartmannsdorf veräußert das Flurstück 308 mit einer Größe von 340 m<sup>2</sup> und bebaut mit einer baufälligen Garage.

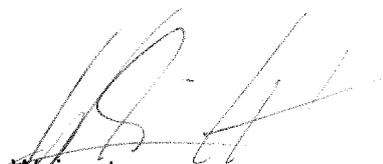
Es wird dazu ein Bieterverfahren durchgeführt. Das Mindestgebot liegt bei 55 EUR pro m<sup>2</sup>. Es muss nicht an den Höchstbietenden veräußert werden.

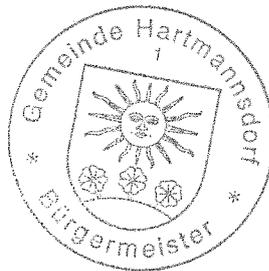
Abstimmungsergebnis:

von 15 Gemeinderäten 14 anwesend + Bürgermeister

Ja -Stimmen: 15      Nein-Stimmen: -      Enthaltungen: -

Gemäß § 20 SächsGemO waren keine Gemeinderäte von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

  
Weinert  
Bürgermeister



**Post- und Besucheranschrift**  
Gemeinde Hartmannsdorf  
Untere Hauptstraße 111  
09232 Hartmannsdorf

Sie erreichen uns mit den Buslinien  
650 - Haltestelle Feuerwehr  
657 - Haltestelle A.-Günther-Platz

**Zentraler Kontakt**

Telefon: 03722 40230  
Telefax: 03722 92333  
E-Mail: [info@gemeinde-hartmannsdorf.de](mailto:info@gemeinde-hartmannsdorf.de)  
Internet: [www.gemeinde-hartmannsdorf.de](http://www.gemeinde-hartmannsdorf.de)

Der Zugang für elektronisch signierte sowie verschlüsselte elektronische Dokumente erfolgt über die E-Mail-Adresse [info@gemeinde-hartmannsdorf.de](mailto:info@gemeinde-hartmannsdorf.de).

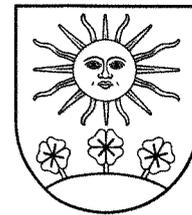
**Öffnungszeiten**

Mo, Di u. Do: 09.00 Uhr - 12.00 Uhr  
Di: 13.00 Uhr - 16.00 Uhr  
Do: 13.00 Uhr - 18.00 Uhr  
Fr: 09.00 Uhr - 11.00 Uhr

Die Ausweis-, Pass- und Meldebehörde hat zusätzlich jeden vierten Samstag im Monat von 09.00 Uhr bis 11.00 Uhr geöffnet.

**Bankverbindung**

Sparkasse Mittelsachsen  
IBAN: DE12 8705 2000 3522 0047 00  
BIC: WELADED1FGX



**Beschluss Nr. 19/24  
des Gemeinderates vom 23.05.2024**

Der Gemeinderat beschließt in öffentlicher Sitzung:

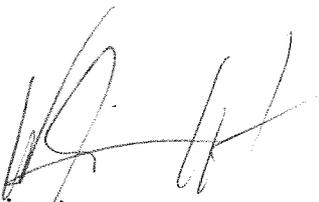
1. Der Entwurf zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans "Gewerbeflächenerweiterung Mühlauer Straße", bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung mit dem Umweltbericht und einer Anlage wird in der Fassung 04/2024 gem. Beschlussanlage 1 – vorbehaltlich der Überprüfung der „Artenschutz-Risikoabschätzung“ - gebilligt.
2. Die vollständigen Planunterlagen werden gemeinsam mit den in der Beschlussanlage 2 aufgelisteten umweltbezogenen Stellungnahmen zur Veröffentlichung im Internet gemäß § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt, zusätzlich erfolgt eine öffentliche Auslegung.
3. Die Einholung der Stellungnahmen von der Planung berührter Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB sowie der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB zum Planentwurf und zur Begründung soll gemäß § 4a Abs. 2 BauGB gleichzeitig mit der Veröffentlichung im Internet erfolgen.

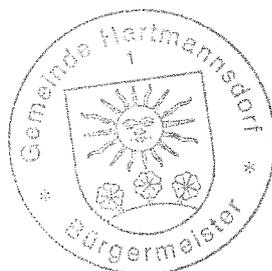
Abstimmungsergebnis:

von 15 Gemeinderäten 14 anwesend + Bürgermeister

Ja -Stimmen: 13      Nein-Stimmen: -      Enthaltungen: 2

Gemäß § 20 SächsGemO waren keine Gemeinderäte von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

  
Weinert  
Bürgermeister



**Post- und Besucheranschrift**  
Gemeinde Hartmannsdorf  
Untere Hauptstraße 111  
09232 Hartmannsdorf

Sie erreichen uns mit den Buslinien  
650 - Haltestelle Feuerwehr  
657 - Haltestelle A.-Günther-Platz

**Zentraler Kontakt**  
Telefon: 03722 40230  
Telefax: 03722 92333  
E-Mail: [info@gemeinde-hartmannsdorf.de](mailto:info@gemeinde-hartmannsdorf.de)  
Internet: [www.gemeinde-hartmannsdorf.de](http://www.gemeinde-hartmannsdorf.de)  
Der Zugang für elektronisch signierte sowie verschlüsselte elektronische Dokumente erfolgt über die E-Mail-Adresse [info@gemeinde-hartmannsdorf.de](mailto:info@gemeinde-hartmannsdorf.de).

**Öffnungszeiten**  
Mo, Di u. Do: 09.00 Uhr - 12.00 Uhr  
Di: 13.00 Uhr - 16.00 Uhr  
Do: 13.00 Uhr - 18.00 Uhr  
Fr: 09.00 Uhr - 11.00 Uhr  
Die Ausweis-, Pass- und Meldebehörde hat zusätzlich jeden vierten Samstag im Monat von 09.00 Uhr bis 11.00 Uhr geöffnet.

**Bankverbindung**  
Sparkasse Mittelsachsen  
IBAN: DE12 8705 2000 3522 0047 00  
BIC: WELADED1FGX

Anlagen zum Beschluss:

1. Entwurf zur 4. Änderung des Flächennutzungsplans  
"Gewerbeflächenerweiterung Mühlauer Straße" in der Fassung 04/2024, im Original in der Bauverwaltung einsehbar bestehend aus:
  - der Planzeichnung M 1: 5.000,
  - der Begründung mit dem zugehörigen Umweltbericht einschließlich Anlage 1 "Artenschutz-Risikoabschätzung" (unter Vorbehalt der erneuten Überprüfung) Gewerbeflächenerweiterung Mühlauer Straße (Hartmannsdorf, Lkr. Mittelsachsen), Arbeitsstand: 19.03.2024

2. Liste zu veröffentlichender, nach Einschätzung der Gemeinde wesentlicher, bereits vorliegender umweltbezogener Stellungnahmen:

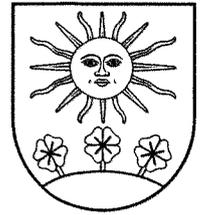
Liste Nr. 1 Landesdirektion Sachsen, Ref. Raumordnung/Stadtentwicklung Schreiben vom 01.11.2023

Liste Nr. 2 Sächs. Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie Schreiben vom 27.10.2023

Liste Nr. 9 Planungsverband Region Chemnitz Verbandsgeschäftsstelle Schreiben vom 11.10.2023

Liste Nr. 10 LRA Mittelsachsen, Ref. Wirtschaftsförderung und Kreisentwicklung Schreiben vom 25.10.2023

Liste Nr. 30 Regionalbauernverband mittel- und Westsachsen e.V. Schreiben vom 25.10.2023



**Beschluss Nr. 20/24  
des Gemeinderates vom 23.05.2024**

Der Gemeinderat beschließt in öffentlicher Sitzung die Vergabe der Bauleistungen für das Bauvorhaben Sanierung Fassade Schule, 2.BA mit einer Gesamtsumme in Höhe von 271.533,57 EUR brutto, welche sich wie folgt zusammensetzt:

Los 1 - Klinkerarbeiten an die Malerwerkstätten Mittweida GmbH aus Mittweida  
In Höhe von 59.268,43 EUR brutto;

Los 2 - Natursteinarbeiten an die Firma Steinmetzwerkstatt Scheunert GmbH aus Stollberg  
in Höhe von 166.938,46 EUR brutto;

Los 3 - Spenglerarbeiten an die Firma Klempnerei Rohr Schneider aus Hainichen  
in Höhe von 24.694,34 EUR brutto und

Los 4 - Gerüstbauarbeiten an die Firma Alexander Richter Gerüstbau GmbH aus Dresden  
in Höhe von 20.632,34 EUR brutto.

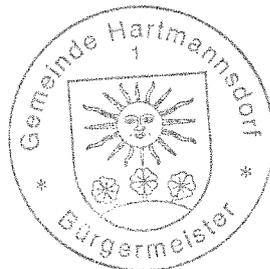
Abstimmungsergebnis:

von 15 Gemeinderäten 14 anwesend + Bürgermeister

Ja -Stimmen: 15      Nein-Stimmen: -      Enthaltungen: -

Gemäß § 20 SächsGemO waren keine Gemeinderäte von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

  
Weinert  
Bürgermeister



**Post- und Besucheranschrift**  
Gemeinde Hartmannsdorf  
Untere Hauptstraße 111  
09232 Hartmannsdorf

Sie erreichen uns mit den Buslinien  
650 - Haltestelle Feuerwehr  
657 - Haltestelle A.-Günther-Platz

**Zentraler Kontakt**

Telefon: 03722 40230  
Telefax: 03722 92333  
E-Mail: [info@gemeinde-hartmannsdorf.de](mailto:info@gemeinde-hartmannsdorf.de)  
Internet: [www.gemeinde-hartmannsdorf.de](http://www.gemeinde-hartmannsdorf.de)

Der Zugang für elektronisch signierte sowie verschlüsselte elektronische Dokumente erfolgt über die E-Mail-Adresse [info@gemeinde-hartmannsdorf.de](mailto:info@gemeinde-hartmannsdorf.de).

**Öffnungszeiten**

Mo, Di u. Do: 09.00 Uhr - 12.00 Uhr  
Di: 13.00 Uhr - 16.00 Uhr  
Do: 13.00 Uhr - 18.00 Uhr  
Fr: 09.00 Uhr - 11.00 Uhr

Die Ausweis-, Pass- und Meldebehörde hat zusätzlich jeden vierten Samstag im Monat von 09.00 Uhr bis 11.00 Uhr geöffnet.

**Bankverbindung**

Sparkasse Mittelsachsen  
IBAN: DE12 8705 2000 3522 0047 00  
BIC: WELADED1FGX